



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St- 246/2024-16

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, u predstečajnom postupku nad dužnikom ROJE GRADNJA d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Sajmište 158, MBS: 030102519, OIB: 36761398765, nakon održanog ročišta za ispitivanje tražbina, 12. rujna 2024.

riješio je

I. Tablica utvrđenih tražbina

R. br.	Ime i prezime / Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (u EUR)
1.	GUMIIMPEX-GRP d.o.o.	82298562620	Ulica Mihovila Pavleka Miškine 64c, Varaždin	3.932,82
2.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	193,71
3.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	1.971,26
4.	GRAD VUKOVAR	36761398765	Sajmište 158, Vukovar	114,22
5.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Radnička cesta 21, Zagreb	4.882,91
6.	HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA	68419124305	Prisavlje 3, Zagreb	172,95
7.	VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.	95863787953	Jana Bate 4, Vukovar	21,31
8.	GRAD ZAGREB	618178949374	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	686,76
9.	KOMUNALAC d.o.o.	83101904488	Sajmište 174, Vukovar	109,12
10.	STRIBOR OPREMA d.o.o.	53497347539	Dekanj Peti 10, Kopačevo	7.590,72
11.	HEP ELEKTRA d.o.o.,	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	231,86
12.	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.	87939104217	Jurišićeva 4, Zagreb	363.878,56
13.	STAKLO DOM GRUPA d.o.o.	88227857014	Omladinska 88, Livana	5.483,67

Poslovni broj: St- 246/2024-16

14.	GRAD ZAGREB,	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	108,90
15.	ENNA OPSKRBA d.o.o.	61700516273	Gospodarska Zona Vukovar 13, Vukovar	443,25
16.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	17,81
17.	VODOOOSKRBA I ODVODNJA	83416546499	Folnegovićeve 1, Zagreb	431,15
18.	PROJEKTI BORI VINSKI d.o.o.	02717113070	Ljudevita Šestića 4, Karlovac	35.000,00
19.	Ministarstvo financija - Porezna uprava PU Vukovar	01868316487	Trg Republike Hrvatske 5, Vukovar	365.275,55
20.	Goran Vrkljan / VRKLJAN, obrt za soboslikarske usluge	08045761612	Sv. Ružarije 58, Tomica	9.940,11
21.	3D MODUS d.o.o.,	89951568636	Hrvatske Republike 31 A, Osijek	10.753,31
22.	GRAĐEVINARSTVO D&D d.o.o.	34138076138	Vašarište 18, Zmajevac	6.006,00
23.	HEP-OPSKRBA D.O.O.	63073332379	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	827,95
24.	INTERIJERI ST TOMIĆ d.o.o.	59269662885	Barutanski Jarak 114, Zagreb	4.976,00
25.	Željko Pranjić Estrich	87327225101	Zrinskih 68, Požega	7.162,00
26.	J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.	18918947938	Lj. Posavskog 49, Velika Gorica	9.832,71
27.	ELEKTRO-AETERNUM d.o.o.	57197610696	Antuna Šoljana 16, Zagreb	2.966,74
28.	BETIM d.o.o.	14244566669	N. Š. Zrinskog 26, Slatina	6.615,00
29.	MARIO TKALČEC/ TIM d.o.o.	05426498629	Otrovanec 97, Pitomača	2.218,52
30.	Igma-Igor Gardaš, vl. obrta	64378211694	B. Radića 50, Našice	2.448,00
31.	BOJOCENTAR d.o.o.	21930420297	Cvjetna 2, Pojatno, Zaprešić	575,74
32.	MIROSLAV DULEMBA/FLORA-HIDROJETVA, obrt	55030713519	Vlahe Bukovca 5a, Našice	3.155,00
33.	L.P.C. d.o.o.	96732908032	Velika Skela 24, Vukovar	27.253,47
34.	SERVIS I PRODAJA RADIĆ d.o.o.	97714772509	Osječka 230, Slavonski Brod	912,55
35.	VIKTIM d.o.o.	88366269645	Ulica Ivana Gundulića 83, Virovitica	11.919,59
36.	ELEKTROGEN d.o.o.	03124296032	Kupska Ulica 2, Zagreb	487,50
38.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica Grada Vukovara 41, Zagreb	107,00
39.	WURTH- HRVATSKA d.o.o.	52641439848	Lužec 1, Veliko Trgovišće	1.086,60
40.	A1 Hrvatska d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	1.362,17
41.	NISKOGRADNJA JAPEC d.o.o.	61816680590	Popovačka cesta 58, Sesvete	4.361,96
43.	ČISTOĆA d.o.o.	70467048139	Gažanski trg 8, Karlovac	247,76

II. Tablica osporenih tražbina

R. br.	Ime i prezime / naziv vjerovnika	Iznos ukupne prijavljene tražbine EUR	Iznos koji se osporava	Razlog osporavanja tražbine	Ovršna isprava / pravna osnova tražbine
37	AQUAREL d.o.o., OIB: 34538668503, Svetice 26C, Zagreb	6.146,98	6.146,98	Dužnik ne priznaje izdani račun kao obvezu jer dogovoreni posao nije odrađen, stoga ne postoji niti obveza plaćanja istog	NE / Narudžbenica 01-07/23, Račun 10/01/231, Izvod iz građevinske knjige

III. Sve prijavljene tražbine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, smatraju se utvrđenima jer ih je na ispitnom ročištu priznao stečajni upravitelj, a nisu ih osporili stečajni vjerovnici.

IV. Upućuje se vjerovnik AQUAREL d.o.o., OIB: 34538668503, Svetice 26C, Zagreb, čija je tražbina osporena u točki II. izreke ovog rješenja, da radi dokazivanja osnovanosti osporene tražbine pokrene pred nadležnim sudom parnicu u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma ili od pravomoćnosti rješenja o obustavi predstečajnog postupka, jer će se u protivnom smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice, odnosno da u istom roku zatraži nastavak parnice ukoliko je o osporenim potraživanju vođena prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom. Vjerovnik je dužan dostaviti sudu dokaz o pokretanju parnice, odnosno o prijedlogu za nastavak pokrenutih parnica.

V. Odbacuje se kao nepravovremena prijava tražbine vjerovnika Grada Karlovca OIB: 25654647153, Banjavčičeva 9, Karlovac od 5. lipnja 2024.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-246/2024-4 od 29. travnja 2024. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom ROJE GRADNJA d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Sajmište 158, MBS: 030102519, OIB: 36761398765 te je povjerenikom imenovan Karlo Goričanec.

2. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da nadležnoj FINA-i na propisanom obrascu u roku od 21 dan od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja sukladno čl. 34 st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/2024; u daljnjem tekstu SZ).

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-246/2024-9 od 30. srpnja 2024. je produžen rok za završetak predstečajnog postupka za daljnjih 180 dana.

4. Zadnji dan roka za prijavu tražbine vjerovnika je bio 29. svibnja 2024.

5. Sukladno čl. 43. SZ-a FINA je sastavila tablicu prijavljenih tražbina i tablicu osporenih tražbina te je dostavila sudu prijave tražbina vjerovnika te očitovanje dužnika i povjerenika o prijavljenim tražbinama.

6. Vjerovnik Grad Karlovac OIB: 25654647153, Banjavčičeva 9, Karlovac dostavio prijavu tražbine 5. lipnja 2024. što je sud utvrdio uvidom u kovertu priloženu uz prijavu tražbine. Slijedom čega je navedena prijava nepravodobna.

7. Slijedom navedenog sud je u točki IV. izreke rješenja odbacio navedenu prijavu vjerovnika kao nepravovremenu, sukladno čl. 36. st. 6. SZ-a.

8. Na ročištu radi ispitivanja tražbina iste su ispitane te su raspravljene osporene tražbine po vjerovnicima sukladno čl. 46. st. 2. i 4. SZ-a.

9. U odnosu na vjerovnika Čistoća d.o.o., uvidom u kovertu priloženu uz prijavu tražbine sud je utvrdio da je navedena prijava tražbine pravodobna, budući da je na poštu predana 28. svibnja 2024., a zastupnik dužnika i povjerenik su na ročištu za ispitivanje tražbina povukli svoje osporavanje, složivši se da je navedena prijava tražbine pravodobna.

10. Prilikom sastavljanja tablica utvrđenih i osporenih tražbina sud je uzeo u obzir podneske vjerovnika, kao i osporavanja tražbina od strane dužnika i povjerenika. Sukladno čl. 47. SZ-a, tražbine vjerovnika prijavljene u propisanom roku smatraju se utvrđenim ako ih nije osporio dužnik, povjerenik ili vjerovnik slijedom čega je sud riješio kao u točki I. i III. izreke rješenja.

11. Tražbina vjerovnika koju su osporili dužnik i povjerenik, a čije osporavanje nije otklonjeno na ispitnom ročištu, utvrđene su kao osporene tražbine u točki II. izreke rješenja.

12. Sukladno čl. 48. st. 1 i čl. 50. st. 2. i 3. SZ-a vjerovnik naveden u točki II. i IV. čija je tražbina u cijelosti osporena iz razloga navedenih u tablici osporenih tražbina, za koju nema ovršnu ispravu je upućen na pokretanje parničnog postupka protiv dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine, odnosno na podnošenje prijedloga za nastavak parnice ako je u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka već pokrenut parnični postupak u odnosu na osporenu tražbinu, u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajnog sporazuma ili od pravomoćnosti rješenja o obustavi predstečajnog postupka, jer će se inače smatrati da su odustali od prava na vođenje parnice.

Poslovni broj: St- 246/2024-16

13. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Osijeku, 12. rujna 2024.

Zapisničar
Gordana Harc

Sutkinja
Željka Matijević

Uputa o pravnom lijeku: Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima dužnik i svaki vjerovnik u dijelu koji se odnosi na njegovu prijavljenu tražbinu i tražbinu koju je osporio (čl. 51. st. 1. SZ-a). Žalba se izjavljuje u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, putem ovoga suda (čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3086c-3c3f9**

Kontrolni broj: **00c67-df867-a2bdc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.